

NOTA DE PREMSA / 31 d'octubre de 2023

Manlleu aprova les ordenances municipals amb un augment important de les bonificacions a llicències d'obres i urbanístiques per incentivar l'activitat econòmica

- **Es concedirà una bonificació de fins el 95% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres declarades d'especial interès o utilitat municipal.**
- **El ple aprova un tipus del 0,808% de l'IBI quan es tracti de béns urbans.**
- **La taxa de prestació de la gestió de residus municipals passarà a tenir una quota fixa de 177€. A part de la quota reduïda s'afegeix la bonificació per la quota general a les persones majors de 70 anys.**

El punt més destacat del ple d'ahir, va ser l'aprovació de les ordenances municipals.

L'Ajuntament de Manlleu està endeutat en un 60%, fet que es tradueix en no tenir capacitat econòmica ni de finançament. Els ingressos no són suficients per cobrir els serveis de l'ajuntament i malgrat fer un esforç de contenció de la despesa per no traslladar més pressió a l'economia de les famílies s'ha proposat l'augment d'algunes taxes.

La congelació generalitzada dels impostos, les taxes i els preus municipals dels últims anys han provocat una baixada de la recaptació a través d'impostos directes. Destacar també l'efecte de la sentència del Tribunal Constitucional 182/2021 en relació a l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana que ha provocat la reducció de la recaptació via plusvàlues. A aquest fet s'hi suma l'increment de la factura energètica dels serveis municipals i l'increment de tipus d'interès.

La majoria de modificacions d'ordenances són modificacions per a l'adequació normativa vigent, jurisprudència i millores tècniques en la redacció dels articles. De la resta de canvis proposats a les ordenances municipals

destacaríem les modificacions proposades en l'IBI, l'ICIO i la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals:

- **IBI:** El tipus serà del 0,808% quan es tracti de béns urbans. Es mantenen els tipus de rústic i de béns especials. El tipus serà del 0,80% quan es tracti de béns rústics. El tipus serà del 0,666% quan es tracti de béns de característiques especials.
- **ICIO (Impost sobre construccions, instal·lacions i obres):** Expressament es declaren d'especial interès i utilitat municipal, i per tant gaudiran de bonificació, les següents construccions i/o instal·lacions:
 - o 95% rehabilitació general de façanes
 - o 60% rehabilitació d'immobles situats al centre històric de la població
 - o 75% establiment d'empreses de nova creació
 - o 60% ampliació de naus industrials de fins a 500 m2, o bé per l'adquisició o lloguer d'una altra nau de fins a 500 m2
 - o 60% ampliació de naus industrials de més de 500 m2, o bé per l'adquisició o lloguer d'una altra nau de més de 500 m2 fins a 2000 m2.
 - o 80% ampliació de locals comercials de fins a 200 m2, o bé per l'adquisició o lloguer d'un local comercial de fins a 200 m2.
 - o 95% trasllat d'indústries del nucli urbà a un polígon industrial del terme municipal.
 - o 95% trasllat de comerços de fins a 200 m2 de zones perifèriques a zones d'eixos comercials.
 - o 50% demolició prèvia, total o parcial, i obres de nova planta en solars del centre històric de la població condicionat a la nova construcció de l'edifici
 - o 50% retirada de fibrociment
- **Taxa prestació gestió de residus municipals:** La quota fixa passarà a ser de 177€. S'inclou com a benefici fiscal la bonificació per la quota general a les persones majors de 70 anys.

Adjuntem a continuació el quadre resum amb els punts de l'ordre del dia i les votacions de cada punt.

Punts de l'ordre del dia	A favor	En contra	Abstenció
Aprovació de l'acta de la sessió anterior. ASG/167/2023	Unanimitat		
Prendre coneixement de l'Informe del Síndic Municipal de Greuges de Manlleu. Any 2022. ASP/580/2023	Es dona compte		
Modificació de les Ordenances Fiscals per a l'any 2024 - ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS. ASE/224/2023	JxCAT PSC ERC CUP	AGM	Aliança
Modificació de les Ordenances Fiscals per a l'any 2024 - OF NÚM.1 IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES. ASE/224/2023	JxCAT PSC	ERC CUP AGM Aliança	
Modificació de les Ordenances Fiscals per a l'any 2024 - OF NÚM.2 IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES. ASE/224/2023	JxCAT PSC ERC AGM		CUP

	Aliança		
Modificació de les Ordenances Fiscals per a l'any 2024 - OF NÚM.3 IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA. ASE/224/2023	JxCAT PSC ERC CUP	AGM Aliança	
Modificació de les Ordenances Fiscals per a l'any 2024 - OF NÚM.4 IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA. ASE/224/2023	JxCAT PSC ERC	AGM	CUP Aliança
8.- Modificació de les Ordenances Fiscals per a l'any 2024 - OF NÚM.5 IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES. ASE/224/2023	JxCAT PSC ERC		AGM CUP Aliança
Modificació de les Ordenances Fiscals per a l'any 2024 - OF NÚM.11 TAXES PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS GENERALS I REALITZACIÓ D'ACTIVITATS ADMINISTRATIVES. ASE/224/2023	JxCAT PSC	ERC CUP AGM	Aliança
Modificació de les Ordenances Fiscals per a l'any 2024 - OF NÚM.12 TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL. ASE/224/2023	JxCAT PSC ERC CUP	AGM Aliança	
Modificació de les Ordenances Fiscals per a l'any 2024 - OF NÚM.17 TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN LA PISCINA MUNICIPAL I LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES. ASE/224/2023	JxCAT PSC ERC CUP	AGM Aliança	
Modificació de les Ordenances Fiscals per a l'any 2024 - OF NÚM.18 TAXA PER L'ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA EN LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS. ASE/224/2023	JxCAT PSC ERC	AGM Aliança	CUP
Modificació de les Ordenances Fiscals per a l'any 2024 - OF NÚM.19 TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA DOMICILIÀRIA. ASE/224/2023	Unanimitat		
Modificació de les Ordenances Fiscals per a l'any 2024 - OF NÚM.21 TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT. ASE/224/2023	JxCAT PSC ERC AGM		CUP Aliança
Modificació de les Ordenances Fiscals per a l'any 2024 - OF NÚM.29 TAXES PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS. ASE/224/2023	JxCAT PSC CUP	AGM Aliança	ERC
Modificació de les Ordenances Fiscals per a l'any 2024 - OF NÚM.32 TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'ENSENYAMENTS ESPECIALS EN ESTABLIMENTS MUNICIPALS. ASE/224/2023	JxCAT PSC ERC		CUP Aliança AGM
Modificació de les Ordenances Fiscals per a l'any 2024 - OF NÚM.35 TAXA PER LA PRESTACIÓ	JxCAT PSC		AGM

DELS SERVEIS D'INSPECCIÓ I CONTROL SANITARI. ASE/224/2023	ERC CUP Aliança		
Modificació de l'ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari relativa al servei de subministrament domiciliari d'aigua potable per a l'any 2024. ASE/251/2023	JxCAT PSC	ERC CUP AGM Aliança	
Modificació del pressupost. Crèdits extraordinaris i suplementes EXP 45/2023. PRE/88/2023	JxCAT PSC	AGM	ERC CUP Aliança
Modificació del conveni per a l'impuls de les polítiques de promoció de la igualtat i els feminismes pel període 2022-2025. IGT/10/2023	Unanimitat		
Restabliment del reequilibri econòmic del contracte de concessió de la gestió del servei públic de l'escola bressol municipal "Els Picarols". CTR/51/2023	Unanimitat		
Actualització de preus del contracte de concessió de la gestió del servei públic de l'escola bressol municipal "Els Picarols". CTR/62/2023	Unanimitat		
Aprovació del Pla estratègic de subvencions 2023 - 2025. ASG/134/2023	Unanimitat		
Aprovació de la cessió en precari al Consorci del Ter de l'ús d'un despatx del Museu del Ter. CTR/28/2023	Unanimitat (20 vots)		
Posada a disposició del departament d'Educació un bé patrimonial de l'ajuntament al sector de la Teuleria per destinar-lo a la construcció d'un nou institut escola a Manlleu. AST/37/2023	Unanimitat		
Modificació del reglament regulador del servei de recollida dels residus municipals de Manlleu mitjançant el sistema Porta a Porta. AST/385/2023	JxCAT PSC ERC CUP	AGM	Aliança
S'aprova la urgència d'un nou punt	JxCAT PSC ERC CUP		AGM Aliança
*Modificació del pressupost. Crèdits extraordinaris i suplementes EXP 50/2023.	JxCAT PSC		CUP AGM Aliança
PROPOSTES I MOCIONS			
Moció del Grup municipal Alternativa Municipalista (CUP - AMUNT) per a garantir el dret a empadronament al municipi de Manlleu. GAB/37/2023 NO S'APROVA	ERC CUP	JxCAT PSC AGM Aliança	
S'aprova la urgència d'un nou punt	JxCAT PSC ERC CUP Aliança	AGM	
*Moció del Grup municipal Alternativa Municipalista (CUP - AMUNT) de suport a	ERC CUP	JxCAT PSC AGM	

*Punts que no estaven a l'ordre del dia publicada i que s'entren per urgència.

La informació de les regidories i els precs i preguntes dels diferents grups polítics es poden consultar al vídeo del ple que trobareu publicat al nostre canal de Youtube: [YouTube Ajuntament Manlleu](#)

Per tenir més informació de qualsevol dels punts debatuts i votats en el ple podeu consultar les actes dels plens a: [Actes dels plens Ajuntament de Manlleu](#)

Gabinet de Comunicació

T 93 8506666 / comunicacio@manlleu.cat